

# REFERENTIE SERVICEORGANISATIE

SKK heeft bijna **30 jaar ervaring** in reparatie en onderhoud van ramen/deuren en het toegepaste hang- en sluitwerk. Met ruim 80 servicemonteurs werkt SKK in heel Nederland in opdracht van woningcorporaties,

onderhoudsaannemers en particuliere woningeigenaren. Ons specialisme komt het best tot zijn recht bij kunststof/ aluminium kozijnen en bij houten kozijnen voorzien van geïntegreerd beslag of meerpunt sluitingen.

## Onderhoudsconcept

Preventief Kozijnonderhoud vormt de basis van onze dienstverlening. Een 3-jaarlijkse inspectie- en onderhoudsbeurt verlengt de levenscyclus van kozijnbezit en verhoogt het wooncomfort van bewoners. Tijdens het onderhoudsbezoek legt SKK de actuele status van de kozijnen langs de meetlat van NEN-2767 resulterend in een meerjarenadvies. Opwaardering conform eigentijdse standaarden op het gebied van bediening, beveiliging en energiehuishouding (als alternatief voor kozijnvervanging) leidt tot extra rendement op de investering én verlagings van de ecologische footprint van kozijnbezit.

**Jaarlijks bezoek SKK  
130.000 woningen:**

**50.000** voor preventieve  
adressen inspectiebeurt

**35.000** voor een  
adressen kozijnreparatie

**45.000** voor projectmatig  
adressen onderhoud en/of  
opwaardering.

## Reparatieservice

Ondanks vakkundig onderhoud kunnen zich storingen voordoen, zoals kapot hang- & sluitwerk, slijtage of ouderdom, tocht- en vochtklachten en brand- of inbraakschade. Deze reparatieverzoeken worden efficiënt opgevolgd door onze servicedienst. SKK-monteurs hebben verstand van kozijntechniek gebaseerd op ervaring met oude kozijnmerken/beslagtypes én op kennis over nieuwe mogelijkheden.

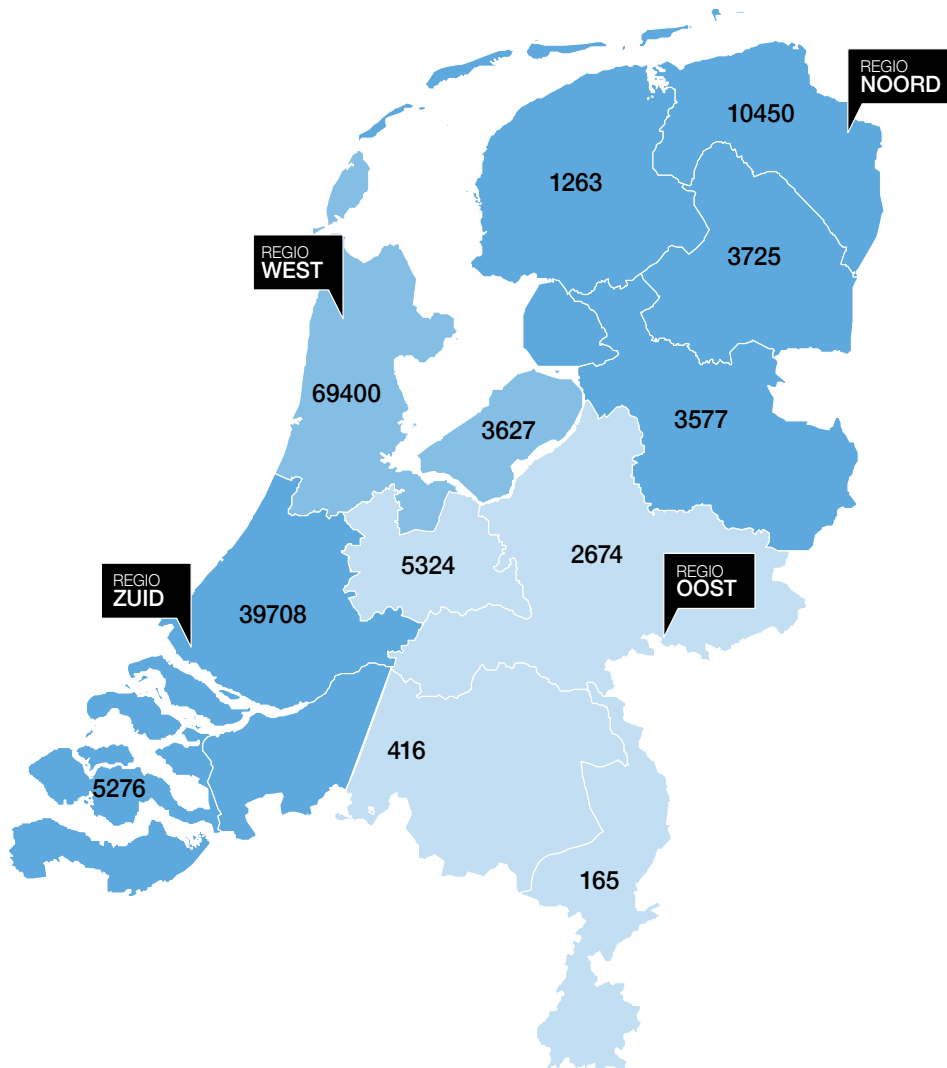
Een gevarieerd kozijnbezit is bij hen in goede handen en als onderdeel van een onderhoudsovereenkomst worden voor reparaties geen kosten in rekening gebracht.

# Ambitie en Potentie

SKK is uniek in haar dienstverlening vanwege de merkonafhankelijke service, landelijke dekking en administratieve ondersteuning voor heldere bewonerscommunicatie. In samenwerking met kwaliteitsleveranciers heeft SKK geïnvesteerd in een actieve R&D, eigen Vakschool en eigentijdse automatisering. Met een enthousiast team van medewerkers zijn we klaar voor de extra vraag naar kozijnexpertise omtrent circulaire revitalisering, all-in overeenkomsten en duurzame kozijnexploitatie.

## Referenties

Opdrachtgevers worden bediend door het regionale klantteam voor snelle en vakkundige kozijnservice ter plaatse. Hieronder een overzicht van vaste afnemers van het SKK-onderhoudsconcept per regio. Voor referentieverzoeken vragen wij vaste contactpersonen vooraf om toestemming voor het verstrekken van naam + contactgegevens.



## TOP 5 OPDRACHTGEVERS ONDERHOUDSOVEREENKOMST VOOR COMPLEET KOZIJNBEZIT KUNSTSTOF/ALUMINIUM

### Regio Noord

Stichting Actium  
Nijestee  
Wold & Waard Woonservice  
Woningstichting Wierden en Borgen  
Salland Wonen

### Regio Oost

Stichting Woongoed Zeist  
Stichting Woningbeheer Betuwe  
Woningstichting Barneveld  
Viveste  
Heuvelrug

### Regio Zuid

Vestia Haaglanden  
Stadswonen Rotterdam  
Stichting Duwo  
Tablis Wonen  
Noordwijkse Woningstichting

### Regio West

Woningstichting Eigen Haard  
Woningstichting Rochdale  
Woonstichting De Key  
Wooncompagnie  
Stichting Kennemer Wonen